

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Hydroldea s.r.o.
Veleslavínova 1022 / 4
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Automatický systém
Značka: 9773/V028275/2025/AUTOMAT
ID stavby: 044102

Ostrava, dne: 11.11.2025

V c: **Husí potok – Hladké Životice km 2,000 – 5,900, odstranění PŠ 09/2024**
Stanovisko k existenci inženýrských sítí (neslouží jako stanovisko pro vydání povolení záměru)

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území (polygonu) a přilehlém okolí se nachází zařízení v majetku, popřímo provozované SmVaK Ostrava a.s. uvedené v textu tohoto stanoviska (viz zakresleného území v příloženém situačním výkrese) - dále jen "v provozování SmVaK Ostrava a.s.".

Toto stanovisko slouží pouze jako informace o poloze tohoto zařízení, ochranných pásmech a jako podklad pro zpracování projektové dokumentace.

Po obdržení tohoto stanoviska a zpracování uvedených podmínek do projektové dokumentace, je nutné požádat naši společnost o stanovisko k potřebnému stupni stavebního zařízení a vydání souhlasu dle stavebního zákona.

Vodovodní řady

DN	Materiál	Etapa života	Provozní středisko	Ochranné pásmo od	Ochranné pásmo [m]
100	PolyVinylChlorid	V provozu	NJ středisko vodovodních sítí Bílovec	vnějšího líce	1,5
150	PolyVinylChlorid	V provozu	NJ středisko vodovodních sítí Bílovec	vnějšího líce	1,5
80	PolyVinylChlorid	V provozu	NJ středisko vodovodních sítí Bílovec	vnějšího líce	1,5
100	PolyEtylén	V provozu	NJ středisko vodovodních sítí Bílovec	vnějšího líce	1,5
50	PolyEtylén	V provozu	NJ středisko vodovodních sítí Bílovec	vnějšího líce	1,5
100	Litina tvárná	V provozu	NJ středisko vodovodních sítí Bílovec	vnějšího líce	1,5
150	Litina tvárná	V provozu	NJ středisko vodovodních sítí Bílovec	vnějšího líce	1,5

Podmínky týkající se oprav stavby – kolize s vodovodem:

- Záměr dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z příloženého záměru vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projektových prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky potřebné středisko (viz níže).
- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (včetně umístění HUP, pilířů, el. rozvaděčů, sloupky oplocení, šachty vodoměrny, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebratelně a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, popřímo rozhodnutím, viz

Zna ka: 9773/V028275/2025/AUTOMAT

- výše uvedená tabulka.
- V případě, že technicky není možné umístit požadovanou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umístění z vodního, v konkrétního rozsahu stavby (délka, šířka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umístění posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, v případě bude požadována položka za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu se za izením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí.
 - V PD požadujeme v místech k izení za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat SN 73 6005. Vedení požadujeme uložit do PE chráňky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Pokud dojde ke k izení se za izením OOV (viz výše) požadujeme předložit podélný profil tohoto k izení k odsouhlasení.
 - K izení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. K izení nebude prováděno v místě napojení vodovodních p ípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupák, hydrant, domovních uzavíracích ventilů). U k izení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
 - Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s SN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad za izením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V případě nutnosti navýšit terén nad za izením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit z vodního a doplnit předkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednoznačný závěr, že během realizace navýšování terénu a po jeho dokončení nebude dotčeno za izení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základě takto doplněné projektové dokumentace budou sděleny podmínky akceptace navýšení terénu, v případě bude vyžadována položka za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s. U p ípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se za izením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz výše.
 - U p ípojek k liniovým stavbám v místech k izení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005 a souhlasn § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
 - V případě řešení inženýrských sítí nebo p ípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku „Přesnou hloubku uložení vodovodu nutno ověřit ruční kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápchové jámy před zpevněním zásepem, pokud došlo během těchto prací k obnažení za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předemtné stavby.“ Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, v případě pro uvedení stavby do trvalého provozu.
 - Celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm a v případě výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm.
 - Obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stávajícího potrubí za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - V případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska má být po předložení projektové dokumentace požadováno řešení kolize p eložkou vodovodu, p íp. výmý potrubí vodovodu v p vodní trase z materiálu tvárná litina. Realizaci p eložky v tomto případě provádí v souladu s § 24 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění investor stavby, která potřeby p eložky vyvolala.
 - V místě kolize p ívadě pitné vody a nově navržené komunikace požadujeme navrhnout technické opatření, které vyloučí vliv dopravního zatížení zpevněných ploch (komunikace) na stávající potrubí p ívadě pitné vody, viz výše. Požadujeme navrhnout technické řešení kolize a zajištění p ívadě proti poškození (vzhledem ke zmiňovanému zatížení a následného pojiždění) tak, aby nedošlo k ohrožení životnosti p ívadě. Upozorujeme, že u navrženého technického řešení má být ze strany SmVaK Ostrava a.s. požadováno podložit návrh řešení statickým výpočtem provedeným autorizovaným statikem.
 - Upozorujeme, že upravené zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd vozidel SmVaK Ostrava a.s.
 - V případě, že je vodovodní potrubí předvedeno (v místě k izení s vodním tokem apod.) shybku, požadujeme shybku zachovat a respektovat.
 - Upozorujeme, že po předložení konkrétního stavebního záměru nevykládáme, že bude požadováno provedení p eložky za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s., p íp. bude požadováno řešení vzniklé kolize Dohodou o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
 - Upozorujeme, že v případě řešení rekonstrukce mostní konstrukce, na které je umístěno za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s., nevykládáme možnost požadavku na p eložku tohoto vodovodu.
 - V případě realizace záměru p ívodu (prodeje) pozemku, na kterém se nachází stávající za izení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme do smlouvy o p ívodu (prodeji) uvést informace o existenci našeho za izení a informace o povinnostech z této existence plynoucích. Předávající informuje nabývacího (prodávající informuje kupujícího), že uvedené za izení umístěné na řešeném pozemku má ve smyslu § 23

Zna ka: 9773/V028275/2025/AUTOMAT

odst. 3 písmeno z. . 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se innosti vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka vodovodu. P edávající (prodávající) dále informuje nabývajícího (kupujícího), že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za ú elem udržování vodovodu v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nachází.

chrání ka na vodovodu

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s chrání kou na vodovodu p ípadn kanalizaci:

- Za ízení SmVaK Ostrava a.s. je opat eno chrání kou. Upozor ujeme, že v tomto míst nelze umožnit napojení.

Vodovodní, p íp. kanaliza ní p ípojky

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s vodovodní, p íp. s kanaliza ní p ípojkou:

- P í soub hu s vodovodní, resp. kanaliza ní p ípojkou, p íp. s vnit ní vodovodem, s vnit ní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn respektovat § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném zn í.
- P í k ízení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn respektovat § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném zn í.
- V p ípad , že p í soub hu vodovodní a kanaliza ní p ípojky, p ípadn vnit ního vodovodu, vnit ní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn í požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí p ípojek, ev. vnit ních vodovod , vnit ních kanalizací).
- P í kolizi s vodovodní p ípojkou nutno respektovat SN 75 5411, p í kolizi s kanaliza ní p ípojkou nutno respektovat SN 75 6101.
- P ípojka je v majetku majitele p ípojované nemovitosti (pozemku, stavby). O p esnou polohu p ípojky nutno požádat vlastníka p ípojky.
- Pokud bude ešena demolice objektu je investor povinen zajistit odpojení všech p ípadných p ípojek (vody, p ípadn kanalizace) p ed samotnou demolicí. Odpojení p ípojky bude provedeno v míst napojení na hlavní ad. PD musí obsahovat zp sob ešení odpojení p ípojek.

Potrubí odpadní vody

Profil	Materiál	Ochranné pásmo od vn íšího líce	Ochranné pásmo [m]
			3,5

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s potrubím odpadní vody:

- Zákres dot ených za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orienta ní. Pokud z p íloženého zakresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dot ení za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme p ed zahájením projek ních prací požádat o vyty ení za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Vyty ení provede na základ objednávky p íslušné st edisko (viz níže).
- Na základ vyty ení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (v etn umíst ní HUP, pilí el. rozvad e, sloupky oplocení, šachty vodom rné, kanaliza ní apod.), stejn jako výsadbu trvalých porost umístít mimo ochranné pásmo potrubí odpadní vody, oplocení na ší ku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn í o vodovodech a kanalizacích pro ve ejnou pot ebu, viz výše uvedená tabulka.
- Na základ vyty ení požadujeme v místech soub hu se za ízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo potrubí odpadní vody a umístít stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- V p ípad , že technicky není možné umístít p edm tnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umíst ní zd vodnit, v . konkrétního rozsahu stavby (délka, ší ka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem ešené stavby a okrajem za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umíst ní posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, p ípadn bude požadována p eložka za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- P í úprav povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespo minimální krytí odpadního potrubí v souladu s SN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V p ípad nutnosti navýšit terén nad za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zd vodn ní a doplnit p edkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednozna ný záv r, že b hem realizace navýšování terénu a po jeho dokon ení nebude dot ené za ízení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základ takto dopln né projektové dokumentace budou sd leny podmínky akceptace navýšení terénu, p ípadn bude vyžadována p eložka za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- U p ípojek k liniovým stavbám v míst soub hu se za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz výše.
- U p ípojek k liniovým stavbám v místech k ízení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005.

Zna ka: 9773/V028275/2025/AUTOMAT

- K ížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stup . K ížení nebude provád no ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících kanaliza ních šachet.
- V míst k ížení budou p ípojky uloženy do chrá ní ky (ochranné trubky) v ší ce ochranného pásma za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V p ípad ešení inženýrských sítí nebo p ípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku „P esnou hloubku uložení kanalizace nutno ov ít ru n kopanou sondou za ú asti zástupc SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné p ízvat také ke kontrole zápichové jámy p ed zp tným zásypem, pokud došlo b hem t chto prací k obnažení za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku p edm tné stavby.“ Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, p ípadn pro uvedení stavby do trvalého provozu.
- Obrubníky zpevn ných ploch požadujeme (v místech soub hu obrubník a za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce st ny potrubí za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Upozor ujeme investora stavby, že upravené zpevn né plochy a komunikace musí být konstruk n provedené s dostate nou únosností a ší kou pro pojezd ístících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou t ínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- Upozor ujeme, že po p edložení konkrétního stavebního zám ru nevylu ujeme, že bude požadováno provedení p eložky za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s., p íp. bude požadováno ešení vzniklé kolize Dohodou o ínnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to p ed vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- V p ípad , že se v zájmovém území nachází stávající výustní objekt, požadujeme jej zachovat v provozuschopném stavu.

Kalosvod SmVaK Ostrava a.s.

Jmenovitá sv tlost	Materiál	Provozní st edisko	Ochranné pásmo od	Ochranné pásmo [m]
80	PolyEtylén	NJ st edisko vodovodních sítí Nový vn jšího líce ji ín		1,5
50	PolyEtylén	NJ st edisko vodovodních sítí Bílovec	vn jšího líce	3,5
	nezadáno	NJ st edisko vodovodních sítí Nový vn jšího líce ji ín		1,5

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s kalosvodem:

- Zákres dot ených za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orienta ní. Pokud z p íloženého zákresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dot ení za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme p ed zahájením projek ních prací požádat o vyty ení za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Vyty ení provede na základ objednávk p íslušné st edisko (viz níže).
- Na základ vyty ení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (v etn umíst ní HUP, pilí el. rozvad e, sloupky oplocení, šachty vodom rné, kanaliza ní apod.), stejn jako výsadbu trvalých porost umístít mimo ochranné pásmo dot eného za ížení, oplocení na ší ku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívk. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní o vodovodech a kanalizacích pro ve ejnou pot ebu, viz výše uvedená tabulka.
- Na základ vyty ení požadujeme v místech soub hu se za ížením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo kalosvodu a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- V p ípad , že technicky není možné umístit p edm tnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umíst ní zd vodnit, v . konkrétního rozsahu stavby (délka, ší ka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem ešené stavby a okrajem za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umíst ní posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, p ípadn bude požadována p eložka za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- P í úprav povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespo minimální krytí kanaliza ního potrubí v souladu s SN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad za ížením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V p ípad nutnosti navýšit terén nad za ížením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zd vodní a doplnit p edkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednozna ný záv r, že b hem realizace navýšování terénu a po jeho dokon ení nebude dot ené za ížení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základ takto dopln né projektové dokumentace budou sd leny podmínky akceptace navýšení terénu, p ípadn bude vyžadována p eložka za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- U p ípojek k liniovým stavbám v míst soub hu se za ížením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz výše.

Značka: 9773/V028275/2025/AUTOMAT

- U p ípojek k liniovým stavbám v místech k ížení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005.
- K ížení požadujeme v PD navrhout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů.
- P í návrhu trasy požadujeme respektovat následující odstupové vzdálenosti od koncových revizních šachet na kanalizaci, a také v místech k ížení kanalizace v blízkosti šachet, a to na základě hloubky dna p íslužné šachty:
 - p í hloubce šachty do 2,5 m v etn odstup min. 1,0 m a více od vn ějšího líce šachty,
 - p í hloubce šachty od 2,51 m do 3,0 m v etn požadujeme odstup min. 1,5 m a více od vn ějšího líce šachty,
 - p í hloubce šachty od 3,01 m do 3,5 m v etn požadujeme odstup min. 2,0 m a více od vn ějšího líce šachty,
 - p í v ětších hloubkách šachet než 3,5 m požadujeme odstup min. 2,5 m a více od vn ějšího líce šachty.
- V místech k ížení budou p ípojky uloženy do chráncí ky (ochranné trubky) v ší ce ochranného pásma za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V p ípad ěšení inženýrských sítí nebo p ípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku „P esnou hloubku uložení kanalizace nutno ov ědit ru ěn kopanou sondou za ú ěasti zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné p ízvat také ke kontrole zápichové jámy p ed zp ětným zásypem, pokud došlo b ěhem t ěchto prací k obnažení za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku p edm ětné stavby.“ Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, p ípadn ě pro uvedení stavby do trvalého provozu.
- Obrubníky zpevn ěných ploch požadujeme (v místech soub ěhu obrubník ů a za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce st ěny potrubí za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Upozor ůjeme investora stavby, že upravené zpevn ěné plochy a komunikace musí být konstrukc ěn provedené s dostate ěnou únosností a ší ěkou pro pojezd ěsticích vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou t ěínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- Upozor ůjeme, že po p edložení konkrétního stavebního zám ěru nevylu ůjeme, že bude požadováno provedení p eložky za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s., p íp. bude požadováno ěšení vzniklé kolize Dohodou o ěinnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to p ed vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- V p ípad ě, že se v zájmovém území nachází stávající výustní objekt, požadujeme jej zachovat v provozuschopném stavu.

Projektovaná vodovodní, p íp. kanaliza ění p ípojka

Upozor ůjeme, že ve Vámi vyzna ěné zájmové lokalit ě se p ípravuje výstavba vodovodní, p íp. kanaliza ění p ípojky. Zákres projektované trasy této p ípojky je proveden pouze orienta ěn ě - pro zjišt ění p esné trasy plánované p ípojky nutno kontaktovat jejího investora.

Zna ka: 9773/V028275/2025/AUTOMAT

Projektovou dokumentaci jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma výše uvedeného stávajícího za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (v etn okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vn jším lícem tohoto za ízení) požadujeme p edložit k odsouhlasení formou nové žádosti o stanovisko.

SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podob ve formátu PDF, nicmén , upozor ujeme, že takto p edkládaná projektová dokumentace musí být p ehledná, ítelná v odpovídajícím ítku, s ádným popisem všech stavebních objekt , které jsou v ní ešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky p edložená projektová dokumentace bude nep ehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popis , legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech ešených stavebních objekt , nebude možné se k ní korektn vyjád it. V takovémto p ípad , bude proto žádost vrácena zp t a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalit a obsahu, t eba i v papírové podob .

V p ípad , že technicky není možné umístit p edm tnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umíst ní zd vodnit, v . konkrétního rozsahu stavby (délka, ší ka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem ešené stavby a okrajem za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umíst ní posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, p ípadn bude požadována p eložka za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Upozor ujeme, že v p ípad stávajícího odb ru (stávajícího napojení) toto vyjád ení ne eší p ípadné navýšení odb ru pitné vody a navýšení množství vypoušt ných odpadních vod (splaškové, deš ové), v etn zm ny jejich kvality.

Pokud bude p edm tem stavebního zám ru navýšení pot eb vody, resp. množství odvád ných odpadních vod, tak požadujeme v p edložené projektové dokumentaci uvést stávající pot eby vody, resp. množství odvád ných odpadních vod, v etn p edpokládané nové pot eby vody, resp. p edpokládaného nového množství vypoušt ných odpadních vod. Uvedené bude p edloženo spolu s hydrotechnickým posouzením stávající p ípojky vody, p íp. kanalizace, ze kterého bude jednozna n vyplývat, jestli p í zm n pot eb jsou stávající p ípojky kapacitn vyhovující. Pokud projektová dokumentace nebude toto ešit, upozor ujeme, že nebude brán z etel na p ípadné stížnosti na tlak a množství dodávané pitné vody, resp. na problémy s odkanalizováním.

Pokud v rámci výše uvedené stavby je uvažováno se zm nou zp sobu likvidace deš ových vod, upozor ujeme, že s napojením do kanalizace v majetku, p ípadn v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. Pokud je v sou asné dob deš ová voda z ešeného objektu odvedena do kanalizace v majetku, p ípadn v provozování SmVaK Ostrava a.s., pak požadujeme, aby p edložená projektová dokumentace obsahovala zakres stávajících deš ových kanalizací a uvedení stávajícího množství odvád ných deš ových vod. Pokud má po realizaci zám ru dojít k navýšení vypoušt ného množství deš ových vod do kanalizace v majetku i provozování SmVaK Ostrava a.s., tak s tímto zám rem nebudeme souhlasit a bude požadováno ešit likvidaci deš ových vod mimo kanalizace v majetku i provozování SmVaK Ostrava a.s.

Upozor ujeme, že toto stanovisko ne eší napojení na za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (vodovod, kanalizace).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

P íloha: situace Vámi vyzna eného zájmového území
orienta ní zakres za ízení

Zna ka: 9773/V028275/2025/AUTOMAT

Kontakty na vyty ení:

Za ú elem vyty ení za ízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. kontaktujte zákaznickou linku SmVaK Ostrava a.s. tel.: 800 292 400 (pracovní dny 7:30 – 17:00).

Za ú elem získání informací (vytý ení) o projektovaném za ízení kontaktujte investora (budoucího majitele) daného za ízení.

